

## Local d'activité / Entrepôt, 137 m<sup>2</sup>, Odenas (69460)

Annonce C1335273 postée le 03/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Odenas (69460) : A vendre murs d'un local d'activité situés au nord de Villefranche-sur-Saône (à 20 minutes/ 15 km).

Murs neufs, construction et livraison prévues pour le 1er trimestre 2025.

Surface au sol : 100 m<sup>2</sup>, complétée par une mezzanine de 37 m<sup>2</sup>.

Le local est vendu brut de béton, avec fluides en attente, et dispose d'une porte sectionnelle ainsi que d'une place de parking.

TVA 20 % en sus.

**Surface commerciale :** 137 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 137 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **210 568 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Odenas (69460), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Odenas : **848 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**