

Brasserie, Bar, Sandwicherie / Snack licence IV 70 couverts avec terrasse en centre-ville de Clermont-Ferrand

Annonce **C1335267** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Clermont-Ferrand (63000) : A vendre murs et fonds de brasserie situés en centre-ville de Clermont-Ferrand.

L'affaire, actuellement fermée, a connu une période florissante et ne demande qu'à renaître.

Entièrement équipée, l'établissement comprend :

- Une cuisine d'environ 25 m2 entièrement équipée de matériel professionnel récent.
- Un espace bar entièrement équipé.
- Une cuisine d'envoi idéale pour du snacking ou la préparation de desserts.
- Une salle de 70 places entièrement rénovée.
- Une terrasse extérieure de 40 places, la Licence IV est vendue avec le fonds.

L'établissement est aux normes PMR.

Cette affaire jouit d'un bon emplacement, à proximité immédiate des lycées, collèges et facultés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **60 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Auvergne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.