

Brasserie, Restaurant, Organisation de réception 60 couverts avec terrasse dans le Nord (59)

Annonce **C1335248** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Restaurant et salle de réception.

Bel établissement avec salle de restaurant joliment décoré type brasserie chic d'une 40aine de couverts, terrasses couvertes pour plus de 60 couverts et non couverte, jardin paysager. Le salon de réception peut accueillir une 20aine de personnes en séminaire.

Beaucoup de potentiel.

Matériel complet.

Bail neuf pour la cession.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **60**

Loyer annuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	411 000 €
EBE en 2024	92 000 €
Nb pers. en 2024	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Hauts-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.