Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Création et installation de piscines, spas, saunas dans les Landes (40)

Annonce **C1335246** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Entreprise spécialisée dans la création et la conception de piscines, spas et saunas.

Créée en 1990, la société intervient auprès d'une clientèle de particuliers et de professionnels dans la région et répond aux appels d'offre de marchés publics sur le territoire. Elle dispose d'un magasin showroom de 150 m2 ouvert au public et d'un atelier dépôt de 220 m2.

Le matériel est complet le parc de véhicules récent et bien entretenu.

Moyens humains : Les 2 co-gérants, un technicien, une secrétaire. Les dirigeants ont un rôle opérationnel dans l'activité.

- Dernier CA : 418 keuros.
- EBE retraité : 73 keuros.

La société réalise des contrats d'entretien qui lui assure un CA récurrent d'environ 80 keuros.

Pour cause de retraite, un des dirigeants doit quitter l'entreprise.

Le second dirigeant pourra rester dans l'entreprise au moment de la vente.

Plusieurs options : Vente du fonds de commerce, vente de 50% ou de la totalité des parts.

Le bâtiment peut être aussi inclus dans la cession.

Profil du repreneur : Artisan du bâtiment, technicien piscine idéalement.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 370 m²

Loyer annuel : 12 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
418 000 €	401 000 €	
€	€	
73 000 €	51 000 €	
€	€	
€	€	
2 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	titres de la société , fonds de commerce

Prix de cession :	**165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**66 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.