

Bar, vin, Restaurant licence IV avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1335232** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre bar à vin et restaurant tapas disposant d'une superficie de 800 m2 et de 150 places en terrasse.

Situé au cœur d'une ville à bonne fréquentation touristique tout au long de l'année, cet établissement bénéficie d'une Licence IV et d'un cadre atypique prisé.

La cuisine traditionnelle, soignée et refaite à neuf en 2020, n'exige aucun travaux.

L'ambiance attire une clientèle fidèle et connaisseuse.

Potentiel à découvrir sur place.

L'établissement est actuellement tenu par deux associés.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale : 800 m²

Surface totale : 800 m²

Points fort :

Bon emplacement, affaire de caractère.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 238 000 €
EBE en 2024	272 000 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **950 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.