

Salon de coiffure de 89 m2 en emplacement N°1,, Lyon (69002)

Annonce C1335219 postée le 03/décembre/2025

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69002) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure très bien situé en presqu'île de Lyon, dans une partie très commerçante, en emplacement N°1. Il y règne une vrai vie de quartier, avec de nombreux commerces de proximité autours, ce qui génère un flux de piétons permanent et régulier, à proximité de métro, tram et bus, parkings presqu'île aux alentours.

Local de 89 m2 dont 15 m2 en mezzanine. Un salon avec décoration raffinée et cosy à la fois, avec un espace de 2 bacs au calme pour les rituels.

Le salon est équipé de 7 postes de coiffure, 2 bacs ajustables électriquement. Climatisation réversible buanderie. Espace salariés.

Le salon dispose d'un site internet qui est vendu avec, et qui génère beaucoup de trafic grâce à son référencement premium.

L'équipe en place, est composée de 2 salariées avec BP.

Chiffre d'affaires important de 280 k€ HT.

EBE moyen reconstitué 124000 k€ sur les 3 dernières années.

Bail renouvelé le 01/12/2023.

Surface commerciale : 74 m²

Surface totale : 89 m²

Loyer mensuel : 1 750 €

Éléments chiffrés :

CA	280 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **122 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 2ème (69002), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.