Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 140 m2, Avignon en centre ville (84000)

Annonce **C1335210** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Avignon (84000) : A vendre droit au bail d'un local de 140 m2 idéalement situé en centre-ville, dans une rue la plus fréquentée et dynamique d'Avignon.

Emplacement n°1.

Possibilité petite restauration, parfumerie, prêt à porter, chaussures, accessoires de mode, bijouterie, agence immobilière, cabinet d'architecte, etc.

Aucun travaux à prévoir.

Entièrement rénové en 2019.

Situé dans un quartier commerçant dynamique, cette enseigne de qualité a su valoriser son emplacement en fidélisant une clientèle chic et régulière.

Loyer mensuel de 1 950 €.

Bail tous commerces.

Alarme, climatisation réversible, rideau métallique.

Cession de 89 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer mensuel : 1 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**55 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.