Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Murs commerciaux, industriels, bureaux de 400 m2, Carpentras au cœur d'une zone d'activité dynamique (84200)

Annonce **C1335204** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Carpentras (84200) : A vendre murs commerciaux, industriels ou de bureaux, libres, offrant plus de 400 m2 indépendants, situés au cœur d'une zone d'activité dynamique.

Sur un terrain de 1.020 m2, hangar et bureaux d'un seul tenant.

Le hangar de 251 m2 sur une hauteur de 3,66 m est climatisé, isolé et équipé d'un réseau air comprimé.

Pour les accès, porte sectionnelle automatique grande hauteur 3,20 x 3,20, toilettes.

La partie bureaux de plain-pied propose différents espaces de travail pour une surface total de 160 m2 environ.

Cette partie pourrait être réhabilitée en maison d'habitation.

L'ensemble de l'immeuble est sous alarme avec caméra extérieurs.

Un portail coulissant automatique, un appentis de stockage et un cabanon complètent ce bien.

Chauffage par climatisation réversible.

Pas de charge de copropriété.

Prix des murs : 590.000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 410 m²

Surface totale : 410 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**590 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Carpentras (84200), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Carpentras : **30 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.