Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, PMU, Presse, Tabac, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1335192** postée le **03/décembre/2025**

Description de l'activité

Brive-la-Gaillarde (19100) : A vendre fonds de commerce de bar, tabac, presse et FDJ d'environ 70 m2, situé à Brive, à proximité du centre-ville, dans le cadre d'un départ à la retraite bien mérité.

Établissement immédiatement exploitable bénéficiant d'un vaste appartement de fonction, garage et réserves.

CA : 91 600 €.

Stationnement devant le magasin.

Possibilité de développement.

Quartier en pleine évolution démographique.

Ce commerce n'attend qu'un repreneur engagé, dynamique et visionnaire qui saura exploiter pleinement le potentiel en place et à venir.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 414 €

Éléments chiffrés :

CA	92 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**88 000 €**

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.