

Institut de beauté avec 4 cabines dans le centre ville,, Rennes (35000)

Annonce **C1335162** postée le **02/décembre/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Dans le centre-ville de Rennes (35000), à vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté tenu depuis 37 ans par l'exploitante actuelle.

Locaux composés d'un accueil avec espace de vente, de 4 cabines, d'un pôle manucure, de réserves, ainsi que de 3 box de stockage.

Cet institut est très bien équipé avec machine LPG, solarium, machine anti-âge, power plate, etc.

Une salariée et une apprentie à reprendre.

Clientèle fidèle.

Bonne rentabilité.

Prix net vendeur de 120 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :

- Bon équipement matériel.
- Bonne rentabilité.

Loyer mensuel : 1 667 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	2
------------------	---

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **127 200 € FAI**

Localisation

Localisation : **Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

