Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Institut de beauté avec 4 cabines dans le centre ville,, Rennes (35000)

Annonce **C1335162** postée le **02/décembre/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Dans le centre-ville de Rennes (35000), à vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté tenu depuis 37 ans par l'exploitante actuelle.

Locaux composés d'un accueil avec espace de vente, de 4 cabines, d'un pôle manucure, de réserves, ainsi que de 3 box de stockage.

Cet institut est très bien équipé avec machine LPG, solarium, machine anti-âge, power plate, etc.

Une salariée et une apprentie à reprendre.

Clientèle fidèle.

Bonne rentabilité.

Prix net vendeur de 120 000 € + 6 % TTC (5 % HT) des honoraires d'agence à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Points fort :
- Bon équipement matériel.
- Bonne rentabilité.

Loyer mensuel : 1 667 €

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**127 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dyn/images/p