

Plateaux de bureaux, Lausanne

Annonce **C1335140** postée le **02/décembre/2025**

Description de l'activité

Lausanne.

Localisation : Bessières.

- Au pied des transports en commun et des commerces.
- Métro m2 Bessières, lignes de bus N°22 et 60.

Description :

- Dans un immeuble administratif sécurisé, une surface administrative dès 450 m2 au 3ème étage. Composé d'un accueil, d'open space, de bureaux individuels, salles de conférence, d'un coin repas avec cuisine équipée, sanitaires H/F et archives. Accessible par double ascenseur et monte-charges. Places de parking à louer en sus.

Usage : Administratif et commercial.

Étages :

- 3ème étage : Dès 450m2 jusqu'à 1'200 m2.
- Archive de +200 m2 également disponible.
- Places de parcs.

Conditions financières :

- Loyer bureau : CHF 320 /m2/an.
- Charges : en sus.
- TVA : en sus.

Disponibilité des locaux : sur demande.

Observations :

- Parfait état.
- Cuisine aménagée et équipée.
- Chauffage et air rafraîchi.
- Local climatisé avec rack informatique.
- Câblage et fibre optique.
- Ascenseur double.
- Monte-charges.

Surface totale : 1 000 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

