

Plateaux de bureaux, Lausanne

Annonce C1335140 postée le 02/décembre/2025

Description de l'activité

Lausanne.

Localisation : Bessières.

- Au pied des transports en commun et des commerces.
- Métro m2 Bessières, lignes de bus N°22 et 60.

Description :

- Dans un immeuble administratif sécurisé, une surface administrative dès 450 m² au 3ème étage. Composé d'un accueil, d'open space, de bureaux individuels, salles de conférence, d'un coin repas avec cuisine équipée, sanitaires H/F et archives. Accessible par double ascenseur et monte-charges. Places de parking à louer en sus.

Usage : Administratif et commercial.

Étages :

- 3ème étage : Dès 450m² jusqu'à 1'200 m².
- Archive de +200 m² également disponible.
- Places de parcs.

Conditions financières :

- Loyer bureau : CHF 320 /m²/an.
- Charges : en sus.
- TVA : en sus.

Disponibilité des locaux : sur demande.

Observations :

- Parfait état.
- Cuisine aménagée et équipée.
- Chauffage et air rafraîchi.
- Local climatisé avec rack informatique.
- Câblage et fibre optique.
- Ascenseur double.
- Monte-charges.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : Lausanne, Suisse

Indication sur la localisation : ville de (plus de 100 000 habitants)

Photos

