

Tabac, Presse, Loto, 30 m² dans l'Hérault (34)

Annonce C1335128 postée le 02/décembre/2025

Description de l'activité

Un tabac, presse, loto est incontournable par son emplacement sur un axe très passager desservant de nombreuses communes avoisinantes.

Il laisse entrevoir un bon potentiel de développement.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 6 480 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	80 000 €
EBC en 2024	43 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **45 000 €**

Localisation

Localisation : Hérault, Languedoc-Roussillon

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.