

Restaurant 18 couverts, Paris 13ème (75013)

Annonce **C1335108** postée le **02/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris 13ème (75013) : A vendre fonds de commerce, idéalement situé sur l'une des artères les plus prisées et commerçantes du quartier asiatique.

Ce local dispose d'une superficie de 39 m2 en RDC (surface commerciale) et de 16 m2 en sous-sol (réserves).

Dispose d'environ 18 places assises.

Idéal pour activités suivantes : Restauration froide (mais hotte à charbon possible), pâtisserie, coffee shop, salon de coiffure, ongles, etc.

Loyer mensuel : 1.822 € HC + 91 € de charges.

Prix de cession du FDC : 154.000 € + 12.500 € HT.

Nombre de places en salle : **18**

Surface commerciale : 39 m²

Surface totale : 54 m²

Loyer mensuel : 1 822 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **169 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 13ème (75013), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 13ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.