

Vin et spiritueux, 50 m2 dans une zone commerciale, proche de Rennes (35000)

Annonce **C1335040** mise à jour le **04 décembre 2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine, proche de Rennes (35000) : A vendre le fonds de commerce d'une belle cave à vin disposant de parkings situé dans une zone commerciale d'une localité en fort développement.

Atout de l'affaire :

- Surface > 50 m2 avec réserves, kitchenette et toilettes dans un local commercial récent et sécurisé.
 - La clientèle fidèle et son fichier client important à exploiter.
- Ventilation du CA : 50% vins, 30% bières, 25% spiritueux.
- Faible loyer d'environ 450 € HT /mois.

Potentiel de vins étrangers et épicerie fine.

Important : Le cédant est ouvert pour une collaboration, partenariat avec le repreneur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **57 800 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.