

## Murs commerciaux, 273 m<sup>2</sup> dans une zone commerciale,, Saint-Brevin-les-Pins (44250)

Annonce C1335036 mise à jour le 04 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Saint-Brevin-les-Pins (44250) : A vendre des murs commerciaux avec locataire dans une zone commerciale. Belle visibilité du local entouré de diverses commerces de proximités.

Deux locaux commerciaux loués par le même locataire pour une surface d'environ 273 m<sup>2</sup> composé : D'une surface de vente, un espace cuisine avec une réserve, des sanitaires, une partie bureau, un espace type atelier avec mezzanine et des sanitaires avec douches. Plusieurs places de parking disponibles devant l'établissement.

**Surface commerciale :** 273 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 273 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)

Prix : **520 320 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.