Local d'activité / Entrepôt, , Restaurant, Vénissieux (69200)

Annonce **C1335032** mise à jour le **12 novembre 2026**

Description de l'activité

Vénissieux (69200) : A louer local d'activité/ entrepôt pour activité de restauration, situé sur un site clos et sécurisé.

Surface totale de 1 100 m², dont 70 m² de bureaux.

Bâtiment d'environ 20 m x 50 m, avec des hauteurs comprises entre 7 et 10 mètres.

Il dispose de 2 portes sectionnelles (4 x 4,5 m et 6 x 4,5 m), d'un RIA, d'un accès pour véhicules légers (VL) et poids lourds (PL), d'une aire de retournement ainsi que de nombreux stationnements.

Le tramway T4 se trouve à 800 m, les lignes de bus 35 et 93 à 600 m et l'accès au périphérique Laurent-Bonnevay à 900 m.

Honoraires de rédaction du bail en sus : 1 000 € HT.

Frais d'état des lieux à la charge du preneur.

Surface commerciale : 1 100 m²

Surface totale : 1 100 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Vénissieux (69200), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Vénissieux : **59 186 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.