

## Hôtel restaurant avec terrasse dans le Maine et Loire (49)

Annonce **C1335000** postée le **01/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hôtel à l'heure actuelle social, les locataires sont pris en charge en pension complète.

Taux d'occupation important.

Très bien placé pour ce genre d'établissement.

Facilité d'accès.

Possède également une terrasse d'environ 25 places.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **25**

### Éléments chiffrés :

CA en 2024	387 000 €
EBC en 2024	138 000 €

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **154 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.