

## Bar, tabac, loto avec grande terrasse dans le Gard (30)

Annonce **C1334989** postée le **01/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Bar - tabac de petite ville.

Magasin neuf, surface commerciale de 90 m2, terrasse privative de 100 m2.

De 700 à 1.000 clients / jour.

Café : 1 kg / jour.

Parking devant le magasin.

En couple + 2 CDI 35 h/semaine.

EBE d'environ 200 keuros.

Prix de vente : 495 keuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	509 000 €
EBE en 2025	291 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **710 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **260 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**