

## Isolation thermique, peinture, ravalement de façade en France

Annonce **C1334983** postée le **01/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre : Entreprise spécialisée dans les travaux d'isolation thermique, peinture, ravalement de façade intervenant depuis plus de 20 ans.

Elle réalise des prestations complètes pour une clientèle professionnelle, institutionnelle et privée, et bénéficie d'une excellente réputation locale, fondée sur la fiabilité, la qualité d'exécution et la fidélité de sa clientèle.

L'équipe se compose du dirigeant, assurant les devis et la coordination des chantiers, d'une collaboratrice administrative, de 13 personnes soit 10 CDI et 3 apprentis.

L'organisation est efficiente et stable, garantissant une exploitation fluide et autonome.

Les locaux professionnels de 150 m<sup>2</sup> sont parfaitement adaptés à l'activité.

Un appartement de 150 m<sup>2</sup> très agréable est disponible à l'étage de l'entreprise.

- CA 2024 (au 30/09) : 2 396 keuros.
- EBE retraité : 350 keuros.

Important :

- 100 % des titres sont proposés à la vente au prix de 1 370 000 Euros, incluant 659 000 Euros de capitaux propres.

Il s'agit d'une opportunité stratégique, idéale pour une croissance externe ou pour un professionnel de l'étanchéité souhaitant se mettre à son compte.

Cession motivée par le départ à la retraite du dirigeant.

Un accompagnement de six mois voir plus si besoin est prévu afin d'assurer une transition sereine (transmission du savoir-faire et suivi des clients).

Dossier confidentiel disponible sur demande.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 30 000 €

**Éléments chiffrés** :

CA en 2024	2 396 000 €
EBE en 2024	343 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 370 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **411 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

## **Localisation**

---

Localisation : **F**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**