

## Point chaud idéalement situé en Lot et Garonne (47)

Annonce **C1334969** postée le **01/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un point chaud profitant d'un emplacement premium avec une forte visibilité et un flux constant de clientèle.

Le point chaud, parfaitement équipé et fonctionnel, offre une excellente rentabilité et un cadre de travail agréable.

Avec une fermeture hebdomadaire le dimanche, l'équilibre entre vie professionnelle et personnelle est assuré ; une opportunité parfaite pour un jeune couple souhaitant se lancer dans une activité dynamique et porteuse.

Une opportunité clé en main dans un secteur en plein essor.

### Éléments chiffrés :

CA	203 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **157 200 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**