Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureau de 44 m2, proximité des commodités,, Montpellier (34000)

Annonce **C1334963** postée le **01/décembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A louer un bureau de 44 m2 situé dans le centre-ville.

Localisation exclusive :
Situé au 3ème étage (R+3) avec ascenseur, le bureau spacieux profite d'une situation privilégiée à Montpellier, à proximité des commodités, etc.

Description du bien :
- Surface totale : 44 m2 répartis sur 2 pièces.
- Toilettes.
- Stationnement privatif inclus.

Caractéristiques techniques :
- Bâtiment rénové, aux normes PMR.
- Accès facile.
- Arrêt de tramway à proximité donnant un accès direct et rapide au cœur de Montpellier.
- Parking à proximité.

Conditions de location :
- Charges : 150 €.
- Dépôt de garantie : 2 mois.

Atouts majeurs :
- Idéal pour des professionnels, cabinets ou petites entreprises recherchant un espace professionnel de qualité, modulable et bien situé.

Surface commerciale : 44 m²

Surface totale : 44 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p