

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 15 m<sup>2</sup> en centre ville de Nantes

Annonce C1334949 mise à jour le 04 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Nantes (44000) : A vendre local idéalement situé en hyper-centre de Nantes, entièrement desservi par les transports en commun (tram et bus).

Ce local lumineux de 15 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement stratégique à bonne visibilité.

Idéal pour lancer ou développer une activité (hors restauration).

Ce local propose :

- Une luminosité naturelle.
- Un WC privatif.
- Un environnement dynamique et passant.
- Un loyer attractif de 630 €/ mois.
- Aucun salarié à reprendre.
- Un bon potentiel dans un quartier vivant, culturel et commerçant.

**Surface commerciale :** 15 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 15 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

### Informations sur la cession

---

Prix : 12 800 € FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.