

## Bar, Tabac, Loto, Presse, Fougères dans une commune dynamique (35300)

Annonce C1334948 mise à jour le 04 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Fougères (35300) : A vendre bar, tabac, FDJ, presse offre de grands volumes intérieurs, idéals pour optimiser l'exploitation.

Le parking situé juste devant l'établissement constitue un atout majeur pour la clientèle.

Un logement spacieux à l'étage vient compléter ce bien présentant un véritable potentiel d'évolution.

Les plus du bien :

Environnement dynamique.

Grands espaces intérieurs.

Parking en façade.

Logement à l'étage.

Potentiel à développer.

Prix FAI TTC du fonds de commerce : 132 960 €.

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 960 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Fougères (35300), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Fougères : **20 646 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**