

Bureaux / Locaux professionnels, 200 m2, Noyal-Châtillon-sur-Seiche (35230)

Annonce **C1334945** postée le **01/décembre/2025**

Description de l'activité

À LOUER – BUREAUX NOYAL-CHÂTILLON – ZONE MIVOIE – ESPACES AMÉNAGÉS AU premier ÉTAGEAu cœur de la zone Mivoie, ces bureaux situés en premier étage d'une petite copropriété tertiaire offrent des espaces prêts à l'emploi : bureaux cloisonnés, grand open space, cuisine équipée et terrasse. La climatisation réversible et les stationnements privatifs renforcent le confort d'usage au quotidien. Les + du bien :Secteur tertiaire MivoieEspaces aménagés et cloisonnésOpen space + bureaux fermésCuisine équipée et terrasseVisuel sur axe avec enseigne possibleFrais d'agence : 9 % HT première période triennalePour plus d'informations sur ce bien, contactez Thomas LAMBERT CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous accompagner dans votre recherche de location de BUREAUX à Noyal-Châtillon.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 36 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **3 100 €**

Localisation

Localisation : **Noyal-Châtillon-sur-Seiche (35230), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Noyal-Châtillon-sur-Seiche : **395 710 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.