Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 20 couverts avec terrasse dans une galerie marchande d'un centre commercial,, Saint-Jean-de-Védas (34430)

Annonce **C1334909** postée le **01/décembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - Saint-Jean-de-Védas (34430) : A vendre le fonds de commerce d'un point de restauration rapide idéal pour de grandes enseignes avec un emplacement premium entre Montpellier et Sète.

Situé dans une galerie marchande d'un centre commercial très prisé de 10 000 m2, le commerce bénéficie d'une belle visibilité dès l'entrée principale, garantissant un flux constant de clientèle.

Atouts du local :

- Superficie totale de 78 m2 parfaitement optimisée.
- Salle intérieure de 20 places.
- Terrasse ensoleillée de 30 m2 avec brumisateur, offrant 26 places assises.
- Accès direct sur le parking, permettant d'ouvrir même lorsque la galerie est fermée.

Équipe en place :
- Le commerce fonctionne actuellement avec : 1 directeur, 5 employés en contrat 24h.

Emplacement stratégique idéal pour : Grandes enseignes de franchises, restauration rapide ou concept innovant.

Un établissement opérationnel, prêt à être repris sans interruption d'activité juste en modifiant l'enseigne.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **26**

Surface commerciale : 78 m²

Surface totale : 78 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Jean-de-Védas (34430), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Saint-Jean-de-Védas : **8 981 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.