

## Local de stockage de 25 m2 dans une zone dynamique,, Nice (06000)

Annonce **C1334900** postée le **01/décembre/2025**

### Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A louer un local fortement sécurisé de 25 m2.

Un bâtiment entièrement sécurisé, portail avec gardien 24h24 vidéo, chiens à 3 min de l'accès de autoroute a8 vers Nice Ouest - Marseille ou Monaco - Italie. Il est fortement sécurisé aucun ; accès possible sans contrôle.

Idéal pour le stockage.

- Taxe foncière de 12,50 €.
- Provision mensuelle de dépôt de garantie : 3 mois.
- Bail commercial 3/6/9 ou contrat 6 mois renouvelable de 250 € / mois.
- Pas de dépôt de garantie.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 324,00 €.

**Surface commerciale** : 25 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 25 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Nice : **343 629 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**