

Bar, Restaurant, Glacier, Sandwicherie / Snack avec terrasse, Bergerac (24100)

Annonce C1334859 postée le 01/décembre/2025

Description de l'activité

Balaruc-les-Bains (34540) : A vendre fonds de commerce situé dans la zone piétonne en plein cœur historique de Bergerac.

L'établissement dispose de deux espaces de vente : Le glacier, gaufres, crêpes à emporter sur une surface d'environ 25 m² d'une zone piétonne.

Le restaurant agencé à l'intérieur avec un bar d'envoi, une grande cuisine équipée, une réserve, une cave et un local technique.

L'accueil des clients se fait sur une terrasse extérieure d'environ 100 places assises avec parasols.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Points fort :

Ouvert d'avril à novembre.

Bon emplacement.

Grande terrasse.

Loyer mensuel : 2 763 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **399 000 €**

Localisation

Localisation : **Bergerac (24100), Dordogne, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bergerac : **28 492 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.