Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant avec terrasse, Balaruc-les-Bains (34540)

Annonce **C1334845** postée le **01/décembre/2025**

Description de l'activité

Balaruc-les-Bains (34540) : A vendre bar, restaurant, bien équipé de 80 + 180 m2, d'une bonne visibilité ce qui explique son bon chiffre d'affaires.

Une terrasse bien ensoleillée offre un bon potentiel.

Possibilisé d'acheter les murs.

Cession du fonds de commerce à 750 000 €, honoraires de 50 000 € à la charge du vendeur inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 260 m²

Surface totale : 260 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 400 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**734 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Balaruc-les-Bains (34540), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Balaruc-les-Bains : **6 703 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.