

## Local commercial de 70 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1334842** postée le **01/décembre/2025**

---

### Description de l'activité

Nantes (44000) : A louer local de 70 m2 environ.

Ce bien est situé au coeur de l'île de Nantes, sur un axe à plus de 20 000 véhicules jours (source mairie) et accès aux transports en commun.

Il est facilement accessible par le périphérique.

Pas de charges locatives.

Loyer : 1 350 € HT/ HC/ mois.

Honoraires en sus : 4 050 €/ HT.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 350 €

---

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

---

### Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.