

## Bureaux / Locaux professionnels, 88 m2, Saint-Mars-de-Coutais (44680)

Annonce C1334836 postée le 01/décembre/2025

### Description de l'activité

---

Saint-Mars-de-Coutais (44680) : Bâties en 2024 avec des matériaux de qualité, des bureaux chaleureux et lumineux.

Au 1er étage :

- Open-space divisible en bureaux (88 m<sup>2</sup>) avec accès indépendant.
- Espace cuisine.
- WC.
- Prestations : Dalle béton, structure bois, bonne isolation (340 mm), site clos, nombreuses places de stationnement.
- Loyer : 750 € HT HC/ mois.

**Surface commerciale** : 88 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 88 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Mars-de-Coutais (44680), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Mars-de-Coutais : **2 530 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**