

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack, Crêperie, Salon de thé 10 couverts avec terrasse, Paris 6ème (75006)

Annonce **C1334835** postée le **01/décembre/2025**

Description de l'activité

Paris 6ème (75006) : A vendre restaurant rapide/ sandwicherie/ crêperie/ salon de the, bien situé avec un flux piétons importants notamment les week-ends.

Clientèle de bureaux, de passage, d'étudiants.

Cette sandwicherie de 30 m2 est principalement orientée vers la vente à emporter mais propose également 10 couverts en salle et une petite terrasse de 6 places.

Emplacement idéal pour un concept de sandwicherie froide et chaude, crêpes, pizza, saladerie, poké, salon de thé ou de fromagerie (clientèle csp+)...

Cuisine ouverte avec hotte.

Cuisson au four ou légère autorisée.

Pas de friture.

Le loyer mensuel est de 2.680 € HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix de cession : 51.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **10**

Nombre de places en terrasse : **6**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 2 680 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 6ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.