

## Restauration rapide 40 couverts avec terrasse, Lyon 1er (69001)

Annonce C1334817 mise à jour le 02 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Lyon 1er (69001) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide sans cuisson de 120 m<sup>2</sup>, en bon état et conforme aux normes ERP et PMR.

L'établissement bénéficie également d'une cave de 40 m<sup>2</sup> et d'un emplacement privilégié.

Le restaurant, sans extraction mais doté d'une Licence PR, offre 40 places en salle, 16 en terrasse et 12 couverts supplémentaires en période estivale.

Le ticket moyen à midi est de 14 €, avec une clientèle fidèle et un bon potentiel de croissance.

Le chiffre d'affaires atteint 320 000 € HT, en hausse par rapport à l'année précédente (290 000 € HT).

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 083 €

### Éléments chiffrés :

CA	320 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 1er (69001), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 1er : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**