Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto de 80 m2, Villefranche-sur-Saône (69400)

Annonce **C1334816** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

La Tour-de-Salvagny (69890) : A vendre bar-tabac-jeux de 80 m2, offrant un bon potentiel de développement.

Ce fonds de commerce bénéficie d'une journée de fermeture par semaine et de quatre semaines de congés annuelles.

En plus de la surface commerciale, l'établissement dispose d'un logement en bon état.

Localisation :

Situé dans une ville dynamique de l'Ouest lyonnais, cette affaire bénéficie d'une clientèle fidèle et sympathique.

Présence d'un marché hebdomadaire dynamique.

Performances :

Chiffre d'affaires HT : 259 k€ (dont CA bar : 83 k€).

Commissions : 115 k€.

EBE retraité : 129 k€.

Environnement : Secteur dynamique et commerçant, proche écoles, services et transports.

Une affaire idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant développer une activité rentable dans une ambiance conviviale et animée.

Prix de vente : 411 000 €.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 925 €

Éléments chiffrés :

CA	259 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**378 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Villefranche-sur-Saône (69400), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villefranche-sur-Saône : **35 246 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.