

Restaurant de 160 m2, Nantes dans un secteur dynamique (44000)

Annonce **C1334810** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

Nantes (44000) : A vendre fonds de commerce situé dans un environnement naturel exceptionnel, entre mer, marais et zones touristiques fréquentées.

L'établissement bénéficie d'une bonne visibilité sur un axe dynamique reliant littoral, activités nautiques et espaces naturels préservés.

Les atouts majeurs :

- Bâtisse récente : Murs de 10 ans, offrant un cadre de travail moderne et entièrement entretenu.
- Matériel professionnel récent et complet, permettant une exploitation immédiate sans investissement supplémentaire.
- Environnement porteur : A proximité des plages, pistes cyclables, activités de plein air, marais salants, et afflux touristique important.
- Situé dans une zone résidentielle en développement, bénéficiant d'une clientèle fidèle tout au long de l'année.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Éléments chiffrés :

	2025	2026
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.