

Local commercial/ bureaux de 80 m2, Cholet (49280)

Annonce **C1334791** postée le **01/décembre/2025**

Description de l'activité

Cholet (49280) : A louer local commercial/ bureaux d'environ 80 m2, idéalement situé.

Ce bien propose des prestations idéales pour une activité professionnelle :

- Local isolé et chauffé.
- Bureaux.
- Bloc sanitaire.
- Parking devant le local, facilitant l'accueil des clients et des partenaires.
- Loyer annuel HT : 8 400 €.
- Honoraires HT : 1 400 € (soit deux mois de loyer HT).
- Prix sont exprimés hors taxes (TVA applicable au taux en vigueur).

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 8 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **590 €**

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.