

## Bar, Tabac, PMU, Organisation de réception proche de Beauvais (60155)

Annonce C1334747 postée le 28/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Oise (60), entre Clermont et Beauvais : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, salle des fêtes avec appartements de 450 m<sup>2</sup>.

Un commerce idéalement tenu par un couple.

- Bar de 150 m<sup>2</sup>.
  - Salle des fêtes de 100 m<sup>2</sup>.
  - Appartement de fonction de 150 m<sup>2</sup>.
  - Studio de 60 m<sup>2</sup>.
  - 2 caves, 1 garage fermé.
  - 2 parkings.
- 
- CA bar de 87 000 €.
  - Marchandises de 31 000 €.
  - Commission tabac de 83 000 €.
  - Commission jeux de 60 000 €.
  - Revenus locatifs de 40 000 €.
  - EBE R moyen de 140 000 €.
- 
- Prix de vente des murs et fonds de commerce : 850 000 €.
  - Les commissions TTC sont à la charge de l'acquéreur : 10%.

**Surface commerciale :** 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 460 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **495 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Beauvais (60155), Oise, Picardie

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**