

Kiosque avec coin café de 35 m2, Neuchâtel

Annonce **C1334746** postée le **28/novembre/2025**

Description de l'activité

Neuchâtel : A vendre un kiosque avec coin café, emplacement premium.

Situé sur un emplacement de premier choix à Neuchâtel, le kiosque bénéficie d'une belle visibilité et d'un fort passage.

Très réputé et apprécié de sa clientèle fidèle, il comprend également un petit coin café, idéal pour développer encore davantage l'activité.

Points forts :

- Pignon sur rue dans un secteur dynamique et très fréquenté.
- Kiosque reconnu avec une excellente réputation locale.
- Petit coin café déjà aménagé.
- Fonds de commerce clé en main, parfait pour reprise immédiate.
- Chiffre d'affaires annuel : CHF 800'000.
- Loyer attractif : CHF 800. / mois.
- Prix de vente : CHF 110'000.

Le commerce représente une opportunité pour un indépendant, un couple ou un investisseur souhaitant reprendre une activité rentable avec un fort potentiel de développement.

Surface commerciale : 35 m²

Surface totale : 35 m²

Loyer mensuel : 860 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **117 900 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Neuchâtel, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.