

Bar, Restaurant 24 couverts avec terrasse, Mérignac (33700)

Annonce **C1334744** postée le **28/novembre/2025**

Description de l'activité

Gironde - Mérignac (33700) : A vendre un fonds de commerce de restauration.

Un établissement avec 24 places assises en intérieur, avec terrasse de 10 places assises, extraction aux normes, PMR ERP. 1 place de parking.

Petit loyer.

- Prix de cession net vendeur : 250 000 €.
- Les honoraires d'agence TTC en plus : 9.6 % du prix de cession.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **24**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Loyer mensuel : 780 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	559 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Mérignac (33700), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Mérignac : **67 410 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.