

Bar, Restaurant 76 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1334715** postée le **28/novembre/2025**

Description de l'activité

A vendre bar - restaurant situé dans une grande ville de bord de lac de Haute-Savoie. Emplacement stratégique avec un accès simple et du parking.

Cuisine à base de produits frais.

Menu du jour et carte réduite.

Salle d'environ 76 couverts.

Terrasse de 50 places.

Clientèle locale et tertiaire.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **76**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 38 568 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	352 000 €
EBE en 2025	71 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **106 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.