Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 300 m2 avec terrasse et extraction pour plusieurs activités, Bordeaux (33300)

Annonce **C1334690** postée le **28/novembre/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33300) : A louer un local commercial idéalement situé.

Superficie totale d'environ 313 m2 sur deux niveaux (rez de chaussée de 185 m2 et R+1 de 127 m2).
Terrasse d'environ 20 m2.

Local équipé d'une extraction.

Idéal pour un concept de restauration mixte, street food, brunch, concept store, café.

Bail neuf 3/6/9.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 185 m²

Surface totale : 313 m²

Loyer annuel : 45 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33300), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **240 522 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.