

## Local commercial de 212 m<sup>2</sup>, usage médical ou paramédical, Mios (33380)

Annonce C1334685 postée le 28/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Gironde - Mios (33380) : A louer un local commercial situé dans un pôle médical, à proximité d'un centre commercial. Parking extérieur.

Local de 146 m<sup>2</sup> en rez de chaussée et 66 m<sup>2</sup> en R+1, avec jardin et terrasse en étage.

Bail 3/6/9.

Local à usage médical ou paramédical.

Livraison : 3T - 2023.

**Surface commerciale :** 146 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 212 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 39 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Mios (33380), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mios : **6 973 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.