Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie 90 couverts avec terrasse dans une zone touristique des Sables-d'Olonne (85180)

Annonce **C1334668** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

Vendée - Les Sables-d'Olonne (85180) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie - limonade.

Salle de plus de 90 couverts et sa terrasse de 140 couverts avec mobiliers récents. Grande cuisine aux normes et vaste réserve. Exposition Sud pour les terrasses avec une partie ombragée et face à la mer ; flux piétons et véhicule très important.

L'environnement hyper commercial grâce aux flux piétons important convient avec l'activité de limonade.

Établissement très bien entretenu ne nécessitant aucun travaux.

Chiffre d'affaires en progression constante.

Affaire idéale pour couple de professionnel disposant d'un apport de 500 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **140**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 470 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 734 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**500 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Les Sables-d'Olonne (85180), Vendée, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Les Sables-d'Olonne : **14 918 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.