

Local commercial toutes activités , 27 m2 dans une zone dynamique,, Saint-François (97118)

Annonce **C1334658** postée le **28/novembre/2025**

Description de l'activité

Guadeloupe - Saint-François (97118) : Pour investissement, à vendre un local commercial de 27,33 m2 situé dans une petite copropriété, dans un secteur commerçant.

Actuellement sans locataire, il peut accueillir tous types de commerces (boutique, restauration, etc) ou de bureau.

Un projet à étudier.

Nombre de lots de la copropriété : 22, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 800 € soit 66 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 27 m²

Surface totale : 27 m²

Informations sur la cession

Prix : **99 800 €**

Localisation

Localisation : **Saint-François (97118), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-François : **14 797 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.