Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Propriété avec gîtes et salle de réception événementielle près de Nantes (44)

Annonce **C1334649** mise à jour le **18 novembre 2026**

Description de l'activité

Propriété de caractère datant du début du 19? siècle, implantée sur un terrain de 2 hectares, idéale pour des activités événementielles, de gîtes ou pour une grande famille souhaitant conjuguer charme historique et cadre naturel.

Salle de réception & installations professionnelles :
- Grande salle de réception entièrement équipée, pouvant accueillir jusqu'à 300 personnes.
- Cuisine professionnelle complète, parfaitement adaptée à l'organisation d'événements.
- Grand parking privatif pour recevoir confortablement un large nombre d'invités.

Hébergements & longère :
- Longère de 200 m² comprenant 3 gîtes totalisant 35 couchages, avec 4 salles d'eau.
- Gîte indépendant de 80 m² offrant 8 couchages supplémentaires et une salle d'eau.

Partie privative :
- Spacieux séjour double lumineux (séjour, salle à manger).
- Cuisine équipée.
- A l'étage : 6 chambres, idéales pour accueillir une grande famille ou du personnel sur place.

Dépendances :
- Deux dépendances à rénover, offrant un beau potentiel (nouveaux gîtes, ateliers, stockage, espaces bien-être, etc).

Nichée dans un vaste terrain arboré de 2 ha, cette propriété rare allie potentiel professionnel, charme authentique et cadre verdoyant.

Surface commerciale : 820 m²

Surface totale : 820 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 630 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.