

## Bureaux / Locaux professionnels, 201 m<sup>2</sup>, La Réunion

Annonce C1334646 postée le 28/novembre/2025

## Description de l'activité

Découvrez ce spacieux local professionnel offrant de nombreuses possibilités d'exploitation, parfaitement adapté aux activités telles que : • Centre de formation • Micro-crèche • Cabinet comptable • Cabinet paramédical (kinésithérapeute, orthophoniste, psychologue...) • Travail en open space / coworking • Ou toute autre activité libérale ou tertiaire Description du local : • Salle principale : 186m<sup>2</sup> • Espace sanitaire : 15m<sup>2</sup>, comprenant : o 2 vasques o 3 WC dont 1 PMR • Grand parking privatif : 15 places Points forts : • Emplacement recherché au secteur du Ouaki, La Rivière Saint-Louis • Grande superficie modulable selon vos besoins • Accessibilité PMR • Stationnement aisément accessible • Idéal pour développer votre activité dans un cadre professionnel et fonctionnel #ImmobilierRéunion #LocalCommercial #LaRivièreSaintLouis #Ouaki #LocationCommerciale #ProfessionLibérale #CentreDeFormation #MicroCrèche #Kiné #CabinetComptable #Coworking974 #OpenSpace #LocauxProfessionnels #Immobilier974 #OportunitéPro #PMR Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 5400,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale : 201 m<sup>2</sup>**

**Loyer mensuel : 2 200 €**

## Informations sur la cession

## Type d'opération : Array

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **La Réunion, DOM TOM**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

## Photos



