

Local commercial avec extraction actuellement Restaurant 16 couverts avec terrasse, Paris 7ème (75007)

Annonce **C1334636** postée le **28/novembre/2025**

Description de l'activité

Cession de Bail de ce local commercial de 35m2 situé dans un secteur dynamique de Paris 7è.

Ce restaurant traditionnel avec une licence de vente sur place et à emporter, est composé d'une cuisine toute équipée : Table en inox sur-mesure avec un évier, desserte inox, trois hottes d'extraction VIM avec réglages de la puissance, apport d'air extérieur avec réglages de la puissance, machine à glaçons, refroidisseur 5 étages bac GN 1/1, lave-vaisselle Casselin avec trois pompes (vidange, liquide de lavage et liquide de rinçage), table inox réfrigérée deux portes Atosa, une saladette réfrigérée Atosa 6 bacs GN1/4, une armoire réfrigérée 670 l Atosa, deux crêpières en fonte Krampouz 40 cm; d'une vitrine réfrigérée.

Deux étagères en inox ajouré.

- Salle de 16 couverts.

- Terrasse 10 places.

Salle climatisée avec pompe à chaleur réversible armoires de rangement pour les verres et la vaisselle.

Un appentis de 4m2 situé dans la cours intérieure de l'immeuble complète ce bien (idéal pour stockage ou pour y mettre une chambre froide).

Doublage des plafonds en IP, moteurs et conduits extraction floqués, conduit de cheminée floqué, réseau et compteur électrique neuf, chauffe-eau neuf, WC suspendu Gébéril avec VMC, sièges de fauteuils de la salle en tissu ignifugé, il est possible de demander une terrasse sur la contre-allée devant le restaurant.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **16**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 35 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **107 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 7ème (75007), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 7ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.