

Bar, Brasserie, Restaurant 6 couverts avec terrasse, Paris 2ème (75002)

Annonce **C1334620** postée le **28/novembre/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : Commerce de restaurant muni d'une extraction aux normes en vigueur.

Montorgueil est une des rues les plus passantes de Paris, touristes et Parisiens aiment y flâner en toutes saisons de l'année, les commerces à proximités sont : Boulangerie, chocolatier, brasseries, bar à vin, glacier ainsi que de grandes enseignes internationales.

L'établissement est en activité depuis plus de 5ans, vous aurez la possibilité d'installer quelques couverts ou même travailler uniquement à emporter La vitrine présente une belle hauteur de 4,20m et un linaire de 5,10m.

vous profiterez également d'un sous-sol équipé d'une chambre négative, une chambre positive un espace de préparation et un espace de stockage sec.

Une petite terrasse de 6 places est autorisée toute l'année.

Les lieux sont en bon état pour une ouverture rapide.

Montant du foyer 2.940 € charges comprises HT.

Prix de cession fonds de commerce 462.000 € honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **6**

Surface commerciale : 65 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **462 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.