

## Prêt-à-porter, 32 m<sup>2</sup> proche de Salon-de-Provence (13300)

Annonce C1334600 postée le 28/novembre/2025

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône (13) : A proximité de Salon-de-Provence (13300), au cœur d'un ravissant village provençal, à vendre un fonds de commerce de prêt-à-porter profitant d'un emplacement sur une cour principale avec une belle visibilité, ainsi que de nombreuses places de parking gratuites à proximité.

Le local comprend un espace de vente clair et fonctionnel, adapté à une activité de prêt-à-porter et accessoires (sacs, ceintures, bijoux fantaisie, foulards, lunettes de soleil, chapeaux, etc). Il est équipé d'un espace cabines intégré, un petit espace de stockage est également présent, avec point d'eau et WC.

Pas de salarié à reprendre.

L'EBC retraité (moyenne triennale) est supérieur à 30 000 € révélant une activité correctement structurée.

Le bail commercial a été renouvelé en 2025 pour une période de 9 ans.

- Prix de vente : 49 500 €, les honoraires inclus.
- Les honoraires de 7500 € TTC.

**Surface commerciale :** 32 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 32 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 629 €

### Éléments chiffrés :

CA	67 000 €
----	----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Salon-de-Provence (13300), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.