Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria 50 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1,, Palavas-les-Flots (34250)

Annonce **C1334583** postée le **27/novembre/2025**

Description de l'activité

Hérault - Palavas-les-Flots (34250) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria idéalement placé en angle avec une belle terrasse de 50 couverts. Parkings à proximité.

Surface intérieure de près de 200 m². Normes PMR ok.

Matériel de plus de 100 k€. Four à pizza neuf et Licence III. Pas d'investissements à prévoir.

Ouvert 7 / 7 jours en juillet et août mais seulement du vendredi midi au dimanche midi de Pâques à septembre.

Organisation actuelle : Couple d'exploitation avec 5 personnes en haute saison.

Bail 3/6/9.

Gros potentiel de développement (ajout des activités de tapas et glaces en sus).

Possibilité d'aménager un logement de fonction à l'étage.

Prix de vente du fonds de commerce de 220 000 € FAI (dont les honoraires TTC sont à la charge de l'acquéreur). Accompagnement dans une partie des démarches d'acquisition inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**220 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Palavas-les-Flots (34250), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Palavas-les-Flots : **6 069 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.