

Crêperie 50 couverts avec terrasse dans une zone animée des Herbiers (85500)

Annonce **C1334567** postée le **27/novembre/2025**

Description de l'activité

Vendée - Les Herbiers (85500) : A proximité d'un parc d'attractions, à vendre un fonds de commerce de l'unique crêperie de la ville.

Devenue une institution, cette crêperie est idéalement située proche d'une place principale.

D'une décoration moderne et chaleureuse, elle dispose d'une capacité de 50 couverts en intérieur (possibilité d'exploiter une quinzaine de couverts supplémentaires à l'étage) et d'une soixantaine en extérieur. Elle comprend une Licence III.

Ouverte du mardi midi au samedi soir ; le chiffre d'affaires peut aisément être développé grâce à la clientèle du parc et à l'utilisation de l'étage.

Un logement de fonction est disponible.

Données chiffrées sur demande.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 171 m²

Surface totale : 171 m²

Éléments chiffrés :

CA	380 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **229 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Les Herbiers (85500), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Les Herbiers : **15 559 (ville)**

Photos

Image not found

https://www.placedescommerces.com/dyn/images/photos_annonces/1334567/68.jpg

